

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____

Data _____

Užsakovas: UAB Joniškio butų ūkis
Rangovas: UAB „Šiaurės statyba“
Objektas: Medžiotojų g. 18, Joniškis
Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu RANGOVAS įvykdė savo įsipareigojimus pagal aukščiau nurodytos sutarties _____ etapą.

RANGOVAS atliko UŽSAKOVUI šiuos Darbus (paslaugas):

Eil. Nr. pagal įkainotą veiklos sąrašą	Nuolatinių Darbų/priemonės (pagal Investicijų planą) paslaugų veiklos (etapo) pavadinimas	Sutartinė Darbo kaina, be PVM	Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta Darbų (paslaugų) per ataskaitinį laikotarpį	
			%	Suma	%	Suma	%	Suma
Suma be PVM:								
PVM [tarifas] suma								
Suma su PVM:								
Suma mokėjimui:								

Šis aktas neatleidžia RANGOVO bei UŽSAKOVO nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą sutartį vykdymo.

Užsakovo atstovas

Rangovo atstovas

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

Techninės priežiūros atstovas

Savivaldybės atstovas

Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.


Vardas,
pavardė:
Pareigos:
Parašas:
Data:
A.V.

**Daugiabučio namo Medžiotojų g. 18, Joniškis, atnaujinimo (modernizavimo)
Veiklų sąrašas**

Eil. Nr.	Grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą									Kaina [Lt] be PVM
		I mėn.	II mėn.	III mėn.	IV mėn.	V mėn.	VI mėn.	VII mėn.	VIII mėn.	IX mėn.	
1.	Techninio darbo projekto parengimas	50	50								9620
2.	Pastato išorės sienų apšiltinimo ir apdailos darbai				20	20	20	20	20		78280
3.	Pastato išorės cokolio apšiltinimas, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas							50	50		22470
4.	Sutapdinto stogo šiltinimas ir naujos dangos įrengimas			50	50						74000
5.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas				50	50					4600
6.	Laiptinių ar kitų lauko durų keitimas					100					6550
7.	Vėdinimo sistemos pertvarkymas ar keitimas						100				6650
8.	Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas					50	50				21930
9.	Karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas						50	50			13920
10.	Energinio naudingumo sertifikato ir naujos kadastro bylos parengimas po pastato atnaujinimo (modernizavimo)									100	1000
11.	Kiti darbai numatyti techniniame projekte										0
											Suma be PVM: 239020
											PVM 21%: 50194,2
											Bendra suma su PVM: 289214,2

Pastaba. Darbų grupių (etapų) atlikimo terminas yra ne ilgiau kaip iki 2015 m. rugsėjo 30 d.

Rangovas:




Bendros pasiūlymo kainos išskaidymas pagal priemones, atitinkančias numatytoms įgyvendinti konkretaus objekto Investicijų plane

1. Energinį efektyvumą didinančios priemonės

1. Energinio efektyvumo priemonės	2. Matavimo vienetai	3. Modernizuojamas objektas Medžiotojų g. 18, Joniškis
Pastato išorės sienų apšiltinimo ir apdailos darbai	kv.m	512
	Lt be PVM	78280
Pastato cokolio apšiltinimas, apdailos darbai ir nuogrindos sutvarkymas	kv.m	147
	Lt be PVM	22470
Sutapdinto stogo šiltinimas ir naujos dangos įrengimas	kv.m	398
	Lt be PVM	74000
Butų ir kitų patalpų langų keitimas	kv.m	11,14
	Lt be PVM	4600
Laiptinių ir kitų kauko durų keitimas, su apdailos darbais	kv.m	8,51
	Lt be PVM	6550
Vėdinimo sistemos atstatymas	butai	11
	Lt be PVM	6650
Šildymo sistemos pertvarkymas ar keitimas	Kompl.	1
	Lt be PVM	21930
Karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas	Kompl.	1
	Lt be PVM	13920
VISO (Lt be PVM):		228400
PVM (21 proc):		47964
VISO (Lt su PVM):		276364

2. Suvestinė lentelė

1. Modernizuojamas objektas Medžiotojų g. 18, Joniškis	2. Energiją taupiančios priemonės (rangos darbų dalis, be projektavimo)	3. Projektavimo darbai, energinio naudingumo sertifikato ir naujos kadastrinės bylos parengimas po pastato atnaujinimo (modernizavimo)	3. VISO: (rangos darbai su projektavimu)
		%	
VISO (Lt be PVM):	228400	4,44	239020
PVM (21 proc.):			50194,2
VISO (Lt su PVM):			289214,2

Rangovo pavadinimas: UAB „Šiaurės statyba“
Užsakovo pavadinimas : UAB Joniškio butų ūkis

UAB Šiaurės statyba
Direktorius
Vidas Kriščiūnas
Direktorius
Žilvinas Šeškevičius

Parašas
Parašas

Pastaba: Rangovas prisiima atsakomybę už bendros pasiūlymo kainos išskaidymą.

Valstybės remiamos daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) priemonės

I. ENERGINĮ EFEKTYVUMĄ DIDINANČIOS PRIEMONĖS
1. Šildymo ir karšto vandens sistemų pertvarkymas ar keitimas:
1.1. šilumos punkto ar katilinės (individualių katilų) ir karšto vandens ruošimo įrenginių keitimas ar pertvarkymas, taip pat ir atnaujinančių energijos šaltinių (saulės, vėjo, geoterminės energijos, biokuro ir panašiai) įrengimas
1.2. balansinių ventilių ant stovų įrengimas
1.3. vamzdynų šiluminės izoliacijos gerinimas
1.4. šildymo prietaisų ir vamzdynų keitimas
1.5. individualios šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos ir (ar) termostatiniai ventilių įrengimas butuose ir kitose patalpose
2. Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas

Bendros Sutarties darbų kainos išskaidymas

3.	3. Stogo šiltinimas, taip pat ir naujos dangos ar naujo šlaitinio stogo įrengimas (išskyrus patalpų pastogėje įrengimą) ir (ar) perdangos po vėdinama šlaitinio stogo pastoge šiltinimas, ir (ar) laiptų į statomo naujo šlaitinio stogo pastogę įrengimas energinį efektyvumą didinančių priemonių įrangai eksploatuoti, jeigu pastogėje montuojami energinį efektyvumą didinančių priemonių elementai
4.	Fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą ir nuogrindos sutvarkymą
5.	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
6.	Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas, įskaitant susijusius apdailos darbus, įėjimo laiptų remontą ir pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
7.	Butų ir kitų patalpų langų keitimas į mažesnio šilumos pralaidumo langus
8.	Rūsio perdangos šiltinimas
9.	Liftų atnaujinimas (modernizavimas) – jų keitimas techniniu energiniu požyriu efektyvesniais liftais, įskaitant priėjimo prie lifto pritaikymą neįgaliųjų poreikiams
II.	KITOS NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PRIEMONĖS
10.	Kitų pastato bendrojo naudojimo inžinerinių sistemų (nuotekų sistemos, taip pat ir namui priklausančių lokaliųjų įrenginių, elektros instaliacijos, priešgaisrinės saugos įrenginių, geriamojo vandens vamzdynų ir įrenginių keitimas ar (ar) pertvarkymas, drenažo sutvarkymas)



GJENSIDIGE

Atlikimo laidavimo raštas Nr. B1T00151

(prie draudimo liudijimo Nr. B1T00151)



AAS "Gjensidige Baltic" Lietuvos filialas
Įm. kodas 300633222, PVM mokėtojo kodas LT100005166018
T. Ševčenkos g. 21, LT-03111 Vilnius, Lietuva
Tel. 1626, faks. (8 5) 239 2018, el. paštas info@gjensidige.lt, www.gjensidige.lt

Performance bond document No. B1T00151
(to the insurance policy No. B1T00151)

Draudikas
Insurer

AAS "Gjensidige Baltic" Lietuvos filialas, įm. kodas 300633222,
T. Ševčenkos g. 21, LT-03111 Vilnius

Draudėjas
Policy holder

ŠIAURĖS STATYBA UAB, įm. kodas 302877008
SIETYNŲ G. 3, AUKŠTELKĖS K., ŠIAULIŲ R. SAV., tel. 868560182
el. paštas siauresstatyba@gmail.com

Užsakovas
(Naudos gavėjas)
Customer (Beneficiary)

JONIŠKIO BUTŲ ŪKIS UAB, įm. kodas 157521319
VILNIAUS G. 46, JONIŠKIO M., JONIŠKIO R. SAV.

Draudimo suma
Sum insured

4 188,12 EUR

Šiuo raštu pažymima, kad Draudikas remdamasis Laidavimo draudimo taisyklių Nr. 521 pagrindu, kuriose apibrėžtos Draudiko atsakomybės ribos, įsipareigoja sumokėti Užsakovui (Naudos gavėjui) draudimo išmoką ne didesnę nei draudimo suma, jeigu Draudėjas neįvykdė arba netinkamai įvykdė savo prievolės pagal sudarytą su Užsakovu sutartį.

Sutartis
Contract name

Daugiabučio namo Medžiotojų g. 18, Joniškis, atnaujinimo(modernizavimo) techninio darbo projekto parengimo ir rangos darbų atlikimo sutartis
2015-01-23 Sutartis Nr. SS-7

Draudikas prisiima atsakomybę esant tokioms sąlygoms

Additional conditions

1. Draudikas atsako tik ta apimtimi, kokia yra nustatyta Laidavimo draudimo taisyklių Nr. 521 sąlygose.
 2. Draudikas neatsako už jokiais papildomas Draudėjo prievolės, prisiimtas pakeitus ar papildžius Sutartį su Užsakovu po šio laidavimo rašto išdavimo.
 3. Draudimo išmoką Draudikas moka tik gavęs Užsakovo pagrįstą raštišką reikalavimą, atitinkantį Laidavimo draudimo taisyklių Nr. 521 sąlygas.
 4. Prieš reikšdamas reikalavimą Draudikui, Užsakovas privalo reikalavimą pareikšti Draudėjui. Reikalavimas Draudėjui turi būti pareikštas ne vėliau kaip per 7 dienas nuo žalos paaiškėjimo dienos (tačiau ne vėliau nei iki laidavimo rašto galiojimo pabaigos), reikalavimo kopiją su visais priedais registruotu laišku persiunčiant taip pat ir Draudikui.
 5. Reikalavimas Draudikui su visais įrodymais dėl patirtų nuostolių turi būti pareikštas ne anksčiau kaip po 14 dienų nuo tos dienos, kai Draudėjas nemotyvuotai atsisakė patenkinti Užsakovo reikalavimą.
 6. Draudikui negavus pranešimo apie galimą draudžiamąjį įvykį iki laidavimo rašto galiojimo pabaigos, sutartinė atsakomybė pasibaigia ir jokia draudimo išmoka nėra mokama.
- Šis laidavimo raštas galioja nuo 2015-01-28 iki 2015-09-30, abi dienos įskaitomos. Visi reikalavimai pagal šį laidavimo raštą pateiktini tik laidavimo rašto galiojimo metu.

Draudikas
Insurer

AAS "Gjensidige Baltic"
Lietuvos filialas
Katerina Pavlidi
Generalinė direktorė



Draudimo liudijimą išdavė
Policy issued by

BENEFITA DRAUDIMAS UADBB
RASA LUKOŠEVIČIENĖ
Tel. +37061132562
El. paštas r.lukoseviciene@benefitadraudimas.lt

Išorinio tinklo kuratori
A. Majauskienė
2015-01-27, T. Ševčenkos g. 21, LT-03111 Vilnius

Draudimo liudijimo išdavimo data ir vieta
Policy issued date and place